



نشرة الصحافة



اليوم: الثلاثاء

التاريخ : 2025-8-26

"اللقاء المفتوح" جسد رغبة مشتركة في خدمة الوطن "المحامين": لمسنا من السميط تعاوناً في كل الملفات المطروحة

الإلكتروني والشروع بخطوات عملية ملموسة لتبسيط الإجراءات وإزالة العقبات أمام المحامين والمتقاضين.

واعتبر أن هذا اللقاء محطة تأسيسية لمرحلة جديدة من التعاون المؤسسي الممنهج تترجم على أرض الواقع عبر توقيع بروتوكول تعاون هو الأول من نوعه بين وزارة العدل وجمعية المحامين لا يعد مجرد وثيقة إجرائية أو بروتوكولية وإنما إطار ستراتيجي لشراكة مبنية تفتح آفاقاً جديدة لتطوير العمل ورفع كفاءة الأداء وت تقديم خدمة أفضل للمحامين والمتقاضين ولكل من يبحث عن عدالة ناجزة.

وقال إن ما تحقق يعكس قناعة مشتركة بأن العدالة لا تترسخ إلا بتكامل الأدوار بين وزارة العدل وجمعية المحامين وبأن المحامي شريك أصيل في منظومة العدالة وصوته يجب أن يكون حاضراً في كل إصلاح قانوني وتشريعي. وأكد حرص "الجمعية" أن تظل ثابتة على رسالتها في خدمة الوطن والمهنة، ملتزمة بالتعاون المثمر مع وزارة العدل، ساعية لتدليل العقبات أمام المحامين والعمل على كل ما من شأنه تعزيز سيادة القانون وترسيخ العدالة؛ بما يتماشى مع تطلعات الكويت في مستقبلها التشريعي والقضائي.



خالد السوييفان

أكّد أمين سر جمعية المحامين خالد السوييفان أن اللقاء المفتوح الذي جمع وزير العدل المستشار ناصر السميط مع المحامين والمحاميات في جمعية المحامين الكويتية مساء أول من أمس لم يكن لقاء اعتيادياً بل كان تجسيداً لرغبة مشتركة في تعزيز العدالة وتسهيل عمل المحامي بما يخدم الوطن والمتقاضين.

وقال السوييفان في تصريح صحافي أمس إن الجمعية حرصت من خلال "رؤية المحامي" على أن تكون شريكاً حقيقياً في مسيرة الإصلاح القانوني فكانت مبادرة النهضة التشريعية عالمة فارقة حملت أكثر من 90 مشروع قانون واقتراحاً أبرزها تعديل قانون المحاماة وقانون التوثيق والمحاكم الاقتصادية وتعديلات قانون المرافعات؛ وهي كلها خطوات تعكس تطلعات المهنة وتخدم العدالة وتواكب المتغيرات الحديثة. وأضاف إننا لمسنا من وزير العدل تعابونا صادقاً وجدياً واضحة في كل الملفات التي طرحتها الجمعية سواء في تطوير وصياغة التشريعات بما يتماشى مع احتياجات المرحلة أو في تسريع وتيرة تطوير منظومة التقاضي عبر الدفع بمسيرة التقاضي

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
19948	5	2025-8-26	الثلاثاء

إخلاء سبيل رئيس نادي الجلاء السابق بكفالة 2000 دينار

وتشير أوراق التحقيقات إلى وجود شبكات دول مخالفات مالية وإدارية ارتكبت خلال فترة سابقة من إدارة النادي، تضمنت تزوير مهررات رسمية وأخفاء بيانات محاسبية، مما ترتب عليه أضرار مالية جسيمة.

اليومية للنظر في استمرار حجزه أو الإفراج عنه. وكانت النيابة العامة أصدرت في وقت سابق قراراً بمحبسه رئيس وأمين السر، إضافة إلى مستثمر وخمسة متهمين آخرين، لمدة 21

■ جابر الحمود

قرر قاضي التجديد أمس إخلاء سبيل رئيس نادي الجلاء الرياضي السابق مقابل كفالة مالية قدرها 2000 دينار، بعد أن عرض على

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
19948	5	2025-8-26	الثلاثاء

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٢/٩/٢٠٢٥ - قاعة - ٥ - بالدور الثامن بقصر العدل الجديد الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٨٤ / ٢٣٠ بيوع ١.

المرفوعة من: بدرية فالح سيف أبو ردن العازمي ضد: ١- خالد علي محمد الختلان ٢- طلال محمد شرار الختلان ٣- بنك بيت التمويل الكويتي ٤- بنك الائتمان الكويتي

أولاً : أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

حصه مشارعاً قدرها ٥٪٠ في عقار الوثيقة رقم ١٩٩٣/١٨٤٩٨ الكائن بمنطقة سلوى - قسيمة رقم ٣٢٠ - قطعة رقم ١٠ - مخطط م / ٣٣٨٠٨ ومساحته الإجمالية ١٠٠٢م٢ وذلك بالمزاد العلني بناءً أساسياً مقداره ٧٠٤٧٠٠ د.ك. سبعمائة وأربعة آلاف وسبعمائة دينار كويتي. ووفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف: بأن العقار عبارة عن سكن خاص مكون من أرضي + أول + ثاني + سطح.

ثانياً : شروط المزاد

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاوه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصروفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاوه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا

اعتبرت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايدين الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بآي دفعات كامل ثمن المزاد في هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقم المزايدين الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد

للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي دفعات غير مصحوب

بآي دفعات كامل قيمة، ويلزم المزايدين المخالف بما ينقص من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الرامي علىه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات اجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ دينار واتساع المحاماة

والخبرة ومصاريف الاعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الاعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرين لاجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمّل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية.

ثامناً: يقر الرامي علىه المزاد أنه عاين العقار معاينة نافية للجهالة.

١- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.

٢- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات أنه إذا كان من نزعت ملكيته ساكتاً في المقاربقي فيه كمستأجر بقعة القانون ويلزم الرامي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحة بأجرة المثل.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

العدد	الصفحة	التاريخ	اليوم
19948	4	2025-8-26	الثلاثاء

وزارة العدل

إعلان

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموسومة فيما يلي بالزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٣/٩/١٠، قاعة ٥ - بالدور الثاني بمصعد العدالة الجديدة الساسة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادرة في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٩٠٧ بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٦، فيما يلي تفاصيل العقار الموسومة من:

١- على محمد عبد الطيف محمد عبد الطيف الجعبي.
 ٢- مريم محمد عبد الطيف الجعبي.
 ٣- عبد الله محمد عبد الطيف الجعبي.
 ٤- فاطمة محمد عبد الطيف الجعبي.
 ٥- أحمد محمد عبد الطيف الجعبي.
 ٦- كوكب محمد عبد الطيف الجعبي.

أوصاف العقار الأول: كما هو وارد بشهادته أوصاف البلاطية.

١- عقار الوثيقة رقم ١٨٨/٢٢١٦ الواقع بمطقة سلوى - قسمة رقم ٢٨٢ - قطعة رقم ٢ - من الخطوط رقم ٢٧٨٤/٣٣٩٤، ومساحتها ٥٩٠٠٠ م٢ وذلك بالزاد العلني يثنون أساس مقداره (٥.٥) خمسة وعشرون ألف دينار كويتي.

ووفقاً لما ورد بتقرير الخبر.

يقع في سلوى قطعة اراضي ١١ شارع ٤٧ منزل ٩ قسمة ٢٨٢ والرقم الالي ١٩٤٥١٢١، ويوجب الوثيقة رقم ١٩٨٧/٣٣١٦ المساحة الإجمالية للعقار ٣٤٠٠٠ م٢، وتقع العقارية بمنطقة سلوى وتقع العقارية على الحدود بين المدعى عليهما الأول إلى السابع وتقع العقارية على الحدود بين المدعى عليهما الأول ووكل المدعى عليهما السادس وتقع العقارية على الحدود الثالث.

- العقار عبارة عن بيت استئجار قديم جداً يقع على شارع واحد، وله ٣ مدخل من الخارج.
 - العقار يتكون من أدوار (أرضي، أول، ثانٍ) وعدد ٦ ملائق وواحة من جراروني والتكييف، وحدات.

- الدور الأرضي يتكون من:

ملحق (١) غرفة بحمام وطبخ وصالن ناصر ملقي، وملحق (٢) غرفة بحمام وطبخ وصالن ناصر ملقي، وملحق (٣) غرفة بحمام وطبخ وغرفة لغير مأجور (كitchen) ملحق (٤) غرفة بحمام وطبخ وصالن ناصر ملقي.

- شقة بها ٢ غرف نوم وحمامين وطبخ وصالن وتم تكملة الخبرة من معايتها وتم أخذ مكونات الشقة حسب إفادة المدعى الأول.

- شقة بها غرفة وصالن وحمامين وطبخ وهي تحت التخطيط والبناء وتمت معايتها.

- الدور الأول والدور الثاني متباينتين، يتكونان من:

- شقة بها ٣ غرف نوم وحمامين وطبخ وصالن وتم تكملة الخبرة من معايتها وتم أخذ مكونات الشقة حسب إفادة المدعى الأول.

- شقة بها ٢ غرف نوم وحمامين وطبخ وصالن وتم تكملة الخبرة من معايتها وتم أخذ مكونات الشقة حسب إفادة المدعى الأول.

- قام السيد خبير الدراية فلاح ناصر ملقي بإدخال ملاحظاته من الخارج للوحدات السكنية وأكتفى بما من أعمال معاينة العقار جاءه من الدخل وأجزاء من الخارج للتقدير قيمة العقار.

أوصاف العقار الثاني: كما هو وارد بشهادته أوصاف البلاطية.

عقارات الوثيقة رقم ١٩٨٧/٨٩٤، والمدار عليهما الوثيقة رقم ٢٠١٥٦١، الواقع بم منطقة سلوى - قسمة رقم ٣٢٢ - قطعة رقم ٦ - ومساحتها ١٠٠٠٠ م٢ وذلك بالزاد العلني يثنون أساس مقداره (١١٠٠٠) د.ك. مليون ومائة ألف دينار كويتي.

ووفقاً لما ورد بتقرير الخبر.

يقع في سلوى قطعة شارع الوجهاني منزلاً رقم ٤٩ قسمة ٢٢٢ والرقم الالي ١٠٣٤٦٣٥، ويوجب الوثيقة رقم ١٩٨٧/٩٢ قسمة ٢٠١٠ الواقع على المدعى عليهما الأول إلى السابع وتقع العقارية على الحدود بين المدعى عليهما الأول ووكل المدعى عليهما السادس وتقع العقارية على الحدود الثالث.

- العقار عبارة عن بيت قديم يقع على شارع شارع رئيس مجلس الاعمال، وشارع جانبيين، وإلتهاد كبير وهو مدخل من الخارج.

- البيت يتكون من درواين وحدائق ومسقى خارجي كبير، تتكون الكتسة الخارجية بحمام بيج وقرميد للاسطح والأرضيات الخارجية رخام والتكييف مركزي.

- الدور الأرضي يتكون من مدخل رئيسى شرقي وصالن وشرفة طعام وصالن استقبال ديوانية وغرفة نوم.

- يحدهم وطبقاً للأعلى درج شرقي من مطبخ خارجي وغرفة سبيس وغرفة نوم وصالن ناصر ملقي.

- الملحق الإيجاري يتكون من مطبخ خارجي وغرفة سبيس وغرفة نوم وصالن ناصر ملقي.

- الدور الأول يتكون من غرفة بيكربون ماستر بحمام وعدد ٤ غرف نوم وعدد ٢ حمام وصالن مفتوحة على الدرج.

- التدريسي.

- المسطح به بيت الدرج وغرفة المكانين والتكييف المركزي.

- العقار ليس له مقدار.

- قام السيد خبير الدراية / فلاح ناصر ملقي بأخذ كافة ملاحظاته وذلك تعبيداً للتقدير قيمة العقار.

ثانياً، شروط المزاد:

أولاً : يبدأ المزاد بالشئون الدينية قرين العقار ويشترط المشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بمحض شيك صدق من البنك السحوب عليه أو بمحض حساب شئون من أحد البنوك الصالحة إدارة التقاضي بوزارة العدل.

ثانياً، يجب على من يعتمد القاضي عطاه أن يوضع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد وتصفياته ورسوم التسجيل.

ثالثاً: قائم المزاد يوضع من أعداد العطاء الثمن كاملاً وجوب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل والا أعيده.

رابعاً: إذا وافى العطاء المذكور في الجلسة السابقة حكم برسوس المزاد عليه إلا إذا تقدى في هذه الجلسة من قبل العطاء المذكور في الجلسة السابقة.

خامساً: إذا وافى العطاء الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة السابقة ولو يتقدم أحد المزاياد بالعاشر تمام المزايدة فلولا على دفعته على أساس الثمن الذي كان قد رس له في عليه في الجلسة السابقة ولا ينتد في هذه الجلسة بباقي عطاء غير مصحوب بإيداع كامل ثمنه في هذه الحال تقاد المزايدة بما يقتضى من دفع الثمن.

سادساً: يتخلص الراسى عليه المزاد في جميع الحالات رسوم تلق وتسجبل الملكية وتصروفات إجراءات التقاضي ومقارتها ٢٠٠ دك، وتعاقب المراحتة والخبرة وتصروفات إعلان ونشر عن البيع في المحافظة.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان على الأعلان طبقاً للقانون ويطلب الماشرين لإجراءات البيع وعلى مستوليه دون أن تتحملا إدراة العقار.

ثامناً: يقتصر رئيس العقار على المزاد أنه على العقار معاينة تافية للجهة.

١- ينشر هذا الإعلان من اليوم والجمعة والسبت مدة المائة ١٢٦ من قانون المرافقات.

٢- حكم سمو المزاد قابل الاستئناف لسنة أيام من تاريخ المقال بالحكم طبقاً للمائة ٢٧٧ من قانون المرافقات.

٣- تنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٧٣ من قانون المرافقات أنه اذا كان من نزعت ملكية ساكناً في المقاربي فيه

كمستأجر بقيمة القانون ويلزم الراسى عليه المزاد بتحرير عقد ايجار لصالحة بأجله المثل.

المستشار/ رئيس المحكمة الكلية

العدد

الصفحة

التاريخ

اليوم

18397

5

2025-8-26

الثلاثاء



الوفيات

الوفيات

• **شبيب محمد المرجي الرشيدى، 90 عاماً**، (شيع)، الرجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 97212333 - 66633375.

• **مرزوق مبارك غازي العازمي، 60 عاماً**، (شيع)، الرجال والنساء: العزاء في الظهر، ق4، شارع 6، منزل 34، تلفون: 55245353.

• **حمد يحيى صالح اليحيى، 86 عاماً**، (شيع)، الرجال: العزاء في اليرموك، ق4، ش1، منزل 16، اليوم الثلاثاء وغداً الأربعاء بعد صلاة العصر، تلفون: 99665319 - 99788486، النساء: الصديق، ق3، ش307، م14، اليوم الثلاثاء وغداً الأربعاء بعد صلاة العصر، تلفون: 99714554.

• **مصطفى محمد أحمد، 95 عاماً**، (شيع)، الرجال: العزاء في حسينية البلوش، الجابرية، قطعة 11، تلفون: 99665588 - 66067777، النساء: حسينية السيد علي الموسوي، بنيد القار، تلفون: 66636369 - 66644125.

«إِنَّ اللَّهَ وَإِنَّ إِلَيْهِ رَاجِعُونَ»