



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الخميس

التاريخ: ٢٠٢٥-٧-١٠

«العدل»: تداول 64 عقاراً خلال أسبوع

أظهرت إحصائية إدارة التسجيل العقاري والتوثيق في وزارة العدل، أمس، تداول 64 عقاراً عقارياً في البلاد خلال أسبوع بقيمة إجمالية بلغت حوالي 51ر6 مليون دينار كويتي.

وقالت الإحصائية المنشورة على الموقع الإلكتروني للوزارة عن تداولات الأسبوع (ما بين 1 و 3 يوليو الماضي): إن عقود العقار الخاص جاءت في الصدارة بـ 43 عقاراً بقيمة 14ر8 مليون دينار.

وأضافت أن عقود العقار الاستثماري جاءت ثانياً بتداول 20 عقاراً بقيمة 35ر8 مليون دينار، فيما شهد عقار الشريط الساحلي صفقة واحدة بمليون دينار.

وحول التوزيع الجغرافي أوضحت أنه جرى تداول 11 عقاراً بالعقار الخاص وثلاثة عقود استثمارية في محافظة العاصمة فيما تم تداول 8 عقارات خاصة و 5 عقود استثمارية وعقد واحد على الشريط الساحلي في محافظة حولي بينما شهدت محافظة الفرانبة تداول ثلاثة عقارات في (الخاص) وثلاثة بالاستثماري.

وأشارت إلى أن محافظة (مبارك الكبير) شهدت تداول عقد وحيد في (الخاص) ومثله في الاستثماري في حين جرى تداول 15 عقاراً خاصاً في الأحمدية وثمانية عقود استثمارية بينما اقتصر تداولات محافظة الجهراء على خمس عقود في العقار الخاص.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٥-٧-١٠	٢	٤٦٥٠

محامون يطعنون بعدم دستورية قانون تعديل الرسوم القضائية

| كتب أحمد لازم |

صحيفة الطعن بعدم دستورية المواد (2، 6 فقرة أولى، 7، 8، 10، 18 فقرة أولى، 19، 22، 23) من القانون المطعون عليه، مع إسقاط بقية المواد تبعاً لذلك، لارتباطها ارتباطاً لا يقبل التجزئة بالمواد المطلوب الحكم بعدم دستورتها ومن المنتظر أن تُحدد المحكمة الدستورية جلسة لنظر الطعن خلال الفترة المقبلة.

تقدم عدد من المحامين بطعن مباشر أمام المحكمة الدستورية، طالبوا فيه بعدم دستورية القانون رقم (78) لسنة 2025 بشأن تعديل بعض أحكام قانون الرسوم القضائية، والذي أقر أخيراً ونُشر في الجريدة الرسمية. وطالب الطاعنون في

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	١٠-٧-٢٠٢٥	١٦	١٦٤٢٧

القبس ترصد أكبر «هيكلية حكومية» للترشيد والتطوير: 68% انخفاضاً في المناصب القيادية حسب «الهيكل الجديدة»

■ 28 منصّباً قيادياً | ■ خفض عدد المناصب | ■ نماذج تنظيمية جديدة تركّز
تقلّصت إلى | لترتيب المسؤوليات وفض | المسؤوليات في 3 مناصب
9 فقط في 3 وزارات | التشابك في الاختصاصات | فقط بكل جهة حكومية

■ ديوان الخدمة: الهيكلية ليست مجرد قرارات.. بل إعادة صياغة كاملة للمسؤوليات



الهيكلية الجديدة بالتوازي مع الوزارتين، حيث خلّصت عدد المناصب القيادية من 11 إلى 3 مناصب فقط وفق التوزيع ذاته بين القطاعات الأساسية والامتداد، وبذلك تراجع عدد القيادات العليا في تلك الوزارات الثلاث من 28 منصباً إلى 9 فقط.

بلدية الكويت

أما في بلدية الكويت، فقد جرى تبني النموذج باسمه إذ ألغيت سبعة مناصب كانت تعمل بوظيفة نائب المدير العام، وتم استبدال هيكل يتكامل بمثلها مدير عام بدرجة وكيل ووزارة له نائبان فقط بها. وبهذا، جرى إكمال المرحلة الترشيدية الأولى في هذه الجهات التي خلّصت شوطاً في نكل الهيكلية من الورق إلى أرض الواقع.

مصدر حكومي يؤكد مراحل التنفيذ، وأوضح للقبس أن تطبيق الهيكل الجديد دخل فعلياً حيز التنفيذ في عدد من الوزارات في حين تواصل جهات أخرى مراجعة هيكلتها لتناسب مع التوزيع الجديد للمسؤوليات وقال المصدر: «نحن نمام خطة واضحة للترشيح للهيكلية الإدارية، بدنا بتطبيقها في عدد من الجهات، وهناك وزارات لا تزال تراجع تفاصيلها بماثبات حتى لا يتأثر سير العمل مع الاستعداد لعدد أي مناصب شاغرة في الوقت المناسب وفق معايير وأسماء

توصيف ودمج

وأوضح المصدر أن الهيكلية الجديدة لم تتوقف عند تقليص عدد المناصب بل امتدت إلى إعادة توصيف الامتداد، ودمج المناصب منها، وإلغاء الامتداد التي فقدت سير وجوها التنظيمي مشيراً إلى أن الخطة تتضمن أيضاً خطوات عملية لترتيب وظائف الشؤون الامتداد في كل جهة بما يتواءم مع حجم وبغية نشاطها الفعلي. وأشار إلى أن التحويل في الهيكل الجديد يمكن مساندة إعلان عن قراراته قبل بل انتقال فعلي إلى نموذج إداري أبسط وأكثر قدرة على خدمة المسؤوليات التنفيذية بدقة، بما يتواءم مع تحولات اتخاذ القرار، ويحدد توزيع المهام بعيداً عن أي إزدواجية أو تضخم إداري.

قيصل مطر

بينما انتقد بعض الجهات الحكومية من أعضاء هيكلتها التنفيذية الجديدة وأغلقتها رسمياً، لا تزال وزارات وجهات أخرى تعمل على إعادة ترتيب قطاعاتها وفق النموذج الحكومي المعتمد، في واحدة من أكبر عمليات إعادة التنظيم الإداري خلال السنوات الأخيرة.

وفي حين أبلغ مصدر حكومي للقبس أن العمل يتواصل لتنفيذ أكبر هيكلية إدارية في تاريخ الجهات الحكومية، خلّصت الأرقام من واقع الجهات التنفيذية الجديدة المعتمدة عن انخفاض بلغت نسبتته 68% في أعداد المناصب القيادية وتقلّص 28 منصباً قيادياً إلى 9 فقط في 3 وزارات. وعلى الرغم من وضوح الإطار العام للهيكلية منذ أشهر، فإن التطبيق العملي كشف تحولاتاً في سرعة الإنجاز بين جهة وأخرى، تبعاً لأهمية كل جهاز إداري وحجم قطاعاته وتشابك مسؤولياته.

تقليص المناصب

النموذج الجديد الذي تم إقراره يهدف إلى إعادة صياغة هيكلية تقليص المناصب القيادية إلى ثلاثة فقط وكييل وزارة وتكثيف مساهمة مع توزيع واضح بين القطاعات الأساسية والامتداد، وتحتمل تعديل عمود الإدارات الجاهز على الامتداد التنفيذية. هذا النموذج الذي بات واقعاً في بعض الوزارات لا يزال في طور الإعداد والمراجعة في وزارات أخرى، في وقت تتكفح فيه الحكومة عبر ديوان الخدمة المختصة بدراسة التزم الجهات المختلفة بإنهاء ترتيبها وفق الآليات المعتمدة. وفي هذا الإطار أعلنت ثلاث وزارات رسمياً عن إنهاء إعداد هيكلتها التنفيذية الجديدة وفق النموذج المعتمد. فقد باشرت وزارة الشؤون الاجتماعية بتنفيذ النموذج، حيث خلّصت عدد المناصب القيادية من 5 إلى 3 فقط موزعة بين وكيل ووزارة وكييل مساندة للقطاع الأساسي وأخرى للامتداد الامتداد. وتلكها وزارة التربية التي خلّصت عدد مناصبها من 11 إلى 7 مع الإبقاء على عدد من المديرين العامين للإشراف على الإدارات التنفيذية وفق الحاجات كما تبرزت وزارة الأشغال العامة

أهداف الهيكل الجديد:

- تقليل المناصب والنفقات
- رفع الكفاءة
- خفض البيروقراطية
- تعزيز التواصل
- التقييم المستمر

مصدر حكومي لـ القبس:

- ترشيح الهياكل الحكومية بتواصل تدريجياً
- بعض الوزارات لا تزال تراجع هيكلتها حتى لا يتأثر سير العمل
- سد المناصب الشاغرة في الوقت المناسب وفق معايير واضحة
- لترتيب القيادات الجديدة لتواكب التحولات حتى لا تصبح المهام «مزدوجة» أي «إي»
- الإبقاء على عددهم المعروفين لضمان عمل الإدارات التنفيذية وفق الحاجة

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٥-٧-١٠	٣	١٨٣٥٧

إلى الأربعاء المقبل للحكم حز قضية 3 تونسيين متهمين بالتخطيط لعمليات إرهابية

| كتب أحمد لازم |



ناصر آل هيد

حجزت محكمة الاستئناف برئاسة المستشار ناصر آل هيد إلى الأربعاء المقبل للنطق بالحكم، قضية 3 تونسيين متهمين بالانتماء إلى تنظيم «داعش» والتخطيط لعمليات إرهابية في مساجد وحسينيات في مناطق عدة في الكويت.

وكانت محكمة الجنايات سبق أن قضت ببراءة المتهمين، بعد أن واجهتهم بالتهمة المسندة إليهم، إلا أنهم أنكروها، وأفادوا بأنهم يعملون في شركة توصيل طلبات.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	١٠-٧-٢٠٢٥	١٦	١٦٤٢٧

المطير يطلب تنحي هيئة «الاستئناف» عن نظر قضيته

| كتب أحمد لازم |

وقررت محكمة الاستئناف
وقف نظر الدعوى لحين
الفصل في طلب رد هيئة
المحكمة.
وكانت محكمة الجنايات
سبق أن قضت ببراءة النائب
السابق محمد المطير من
العيب بالذات الأميرية
والإساءة للقضاء.

تقدم النائب السابق محمد
المطير بكتاب إلى دائرة محكمة
الاستئناف المقررة نظر دعواه
أمس يطلب فيه تنحي هيئة
المحكمة عن نظر قضيته المتهم
فيها بالعيب بالذات الأميرية
والإساءة للقضاء.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٥-٧-١٠	١٦	١٦٤٢٧

فسخ عقد استثمار في "تجارة المسابيح"

رسمياً، مما اضطره الى اللجوء إلى القضاء لفسخ العقد واسترداد أمواله. وأمام المحكمة، لم تمثل الشركة أو من ينوب عنها قانوناً، فقررت المحكمة نذب خبير من إدارة الخبراء بوزارة العدل، والذي خلص في تقريره إلى أن الشركة هي الطرف المخل بالتزاماتها التعاقدية، وأن نذمتها مشغولة بالمبلغ المستثمر. وبناءً على تقرير الخبير والمستندات المقدمة من المحامية الحداد، أصدرت المحكمة حكمها بفسخ العقد والزام الشركة برد المبلغ المستثمر كاملاً، بالإضافة إلى المصاريف وأتعاب المحاماة.

قضت المحكمة الكلية "دائرة تجاري مدني جزئي" بفسخ عقد استثمار مبرم بين مواطن وشركة تجارية تعمل في تجارة المسابيح، وألزمت الشركة برد المبلغ المستثمر كاملاً، إضافة إلى المصاريف ومقابل أتعاب المحاماة. وكانت المحامية أسراء الحداد قد أقامت الدعوى نيابة عن موكلها، مبينة أنه أبرم عقداً استثمارياً مع الشركة يتضمن توزيع أرباح بنسبة 20% كل عشرة أيام، وسلم الشركة مبلغاً مالياً بموجب سند قبض. وأوضحت الحداد أن الشركة لم تلتزم بالاتفاق ولم تسلم موكلها أي أرباح، رغم إنذاره لها



المحامية إسراء الحداد

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٥-٧-١٠	٦	١٩٩٠٨

الشريكة أثبت أن الأدلة لا ترتقي إلى القطع واليقين براءة مواطن من تهمة حيازة وترويج 96 "بطل" خمر وحشيش

■ جابر الحمود



جراح الشريكة

الدفاع المستقبلية.
واعتمد الدفاع على زوايا قانونية جوهرية أظهرت أن الأدلة المقدّمة لا ترتقي إلى مستوى القطع واليقين الذي تتطلبه الإدانة في مثل هذه القضايا، ما رَجَّح كفة البراءة لصالح المتهم، ودفع المحكمة لإصدار حكمها العادل بردّ التهمة وطيّ ملفها بالكامل.

وقال المحامي الشريكة في تصريح له "إن هذا الحكم يأتي تأكيداً على قوة القانون وهيئته حين يُطبق في إطاره الصحيح، كما أنه يجسد مبدأ "المتهم بريء حتى تثبت إدانته"، ويعكس نزاهة القضاء وحياديته حين تُعرض عليه الدفوع بعقلانية ومنهجية مدروسة.

أضاف: "يسجل هذا الحكم كإنجاز جديد يُضاف إلى سجل نجاحاتنا في الدفاع عن الحقوق، وترسيخ سيادة القانون، والدود عن العدالة بكل حزم وامتراف.

في واحدة من أبرز القضايا التي شهدتها أروقة المحاكم مؤخرًا، أصدرت المحكمة المختصة حكمًا نهائيًا ببراءة مواطن من تهمة حيازة وترويج كمية كبيرة من المشروبات الكحولية المستوردة بلغت 96 "بطلا" وحيازة الحشيش بقصد الاتجار، وذلك بعد مرافعة قانونية دقيقة قادها المحامي جراح الشريكة.

وقد شكلت القضية تحدياً قانونياً معقداً، نظراً لضخامة الكمية المضبوطة وما أحيط بها من إجراءات واتهامات، إلا أن فريق الدفاع، بقيادة المحامي الشريكة، نجح باحترافية عالية في إظهار مكامن الخلل القانوني والموضوعي في ملف القضية، مستنداً إلى دفوع استراتيجية تحفظ للمكتب خصوصية منهجه القانوني، دون الكشف عن تفاصيل فنية لا تزال تُعد من أسرار المهنة واليات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الخميس	٢٠٢٥-٧-١٠	٦	١٩٩٠٨

الوفيات

الوفيات

- **عباس حمزة إسماعيل الإبراهيم، 93 عاما، (شييع)، رجال: العزاء في الدسمة، مسجد النقي، تلفون: 66016647، نساء: مبارك الكبير، مسجد القدس.**
- **محمد علي سالم إدريس، 32 عاما، (شييع)، رجال: العزاء في غرناطة، ق1، ش28، م13، تلفون: 99679967، نساء: الأندلس، ق9، ش4، م155، تلفون: 99034117.**
- **ناجي إبراهيم محمد الضاعن، 57 عاما، (شييع)، رجال: العزاء في غرب عبدالله المبارك، ق6، ش672، م979، تلفون: 50797779، 65855255، نساء: عبدالله المبارك، ق2، ش217، م12، تلفون: 66903874، 66515166.**
- **وداد عبدالرحيم حسن عبدالرحيم السويدي، زوجة/فيصل ثويني محمد ثويني، 72 عاما، (شييعت)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 95001009، 96666313، نساء: صاحبة عبدالله السالم، ق4، شارع 45، منزل 19، تلفون: 96609662.**
- **سونيا بدروس كولوزيان، 85 عاما، (شييعت)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99540083، 55534109، نساء: الدعبية، ق3، شارع 39، منزل 2، تلفون: 98015525.**
- **ناصر أحمد حسين قبازرد، 74 عاما، (شييع)، رجال: العزاء في شرق، حسينية معرفي، تلفون: 99659181، نساء: مشرف، ق4، الشارع الأول، م44، تلفون: 99629933.**

«إنا لله وإنا إليه راجعون»