



وزارة العدل
Ministry of Justice
State of Kuwait | دولة الكويت



نشرة الصحافة



اليوم: الاربعاء

التاريخ: ٢٠٢٥-٧-١٦

أحيلا لـ «الفتوى والتشريع» لمراجعتها قبل عرضهما على مجلس الوزراء وزير العدل: إنجاز مشروع قانونين يتعلقان بتعزيز الالتزام بالقانون الدولي الإنساني

لمواءمة التشريعات الوطنية مع قواعد القانون الدولي الإنساني بما يعزز التزامات الكويت الإنسانية. وأفاد بأن المسودتين أعدتا في دورة سابقة للجنة بواسطة فريق وطني من الخبراء القانونيين بالتعاون مع اللجنة الدولية للصليب الأحمر في إطار شراكة استراتيجية ممتدة مع بعثتها الإقليمية. وأعرب وزير العدل رئيس اللجنة الوطنية الدائمة للقانون الدولي الإنساني عن خالص الشكر لأعضاء اللجنة وكافة الخبراء المحليين والدوليين المشاركين، مؤكداً التزام الدولة بمواصلة ترسيخ احترام القانون الدولي الإنساني ضمن منظومتها القانونية والمؤسسية.

في شأن حماية شارة الهلال الأحمر والشعارات الإنسانية يرسخ الحماية القانونية الوطنية لشارة الهلال الأحمر وسائر الرموز المستخدمة في النزاعات والكوارث وفق اتفاقيات جنيف وبروتوكولاتها لمنع إساءة استخدامها وحماية الطابع الإنساني المحايد للعمليات الإغاثية والطبية. كما أوضح أن مشروع قانون في شأن الجرائم الدولية يمنح القضاء الكويتي الاختصاص اللازم للتعامل مع هذا النوع من الجرائم الخطيرة مع الاسترشاد بمبدأ التكامل المنصوص عليه في المادة (17) من نظام روما الأساسي للمحكمة الجنائية الدولية. وذكر أن هذا الإنجاز يندرج ضمن أولويات اللجنة الوطنية



وزير العدل المستشار ناصر السميّط

النهائية تمهيداً لعرضهما على مجلس الوزراء ورفعهما إلى المقام السامي لاعتمادهما ضمن الإطار التشريعي للدولة. وأوضح أن مشروع قانون

أعلن وزير العدل المستشار ناصر السميّط، أمس، إنجاز مشروعين قانونيين وطنيين يتعلقان بتعزيز الالتزام بالقانون الدولي الإنساني، لافتاً إلى إحالتهما إلى إدارة الفتوى والتشريع لمراجعتها تمهيداً لعرضهما على مجلس الوزراء.

وقال وزير العدل رئيس اللجنة الوطنية الدائمة للقانون الدولي الإنساني في تصريح له (كونا): إن الوزارة أنجزت بالتعاون مع اللجنة مشروع قانون في شأن حماية شارة الهلال الأحمر والشعارات الإنسانية ومشروع قانون في شأن الجرائم الدولية. وأضاف أن المشروعين أحيلا إلى إدارة الفتوى والتشريع لمراجعتهم وصياغتهما

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٧-١٦	٣	٤٦٥٤

أعدته وزارة العدل.. ورفعته إلى «الفتوى والتشريع» مرسوم بضوابط تملك الشركات المدرجة في البورصة للعقارات

■ وزير العدل / القيس: خطوة إستراتيجية نحو فتح السوق العقاري أمام رؤوس الأموال المنظمة

حمد السلامة

في الوقت الذي تواصلت فيه المراسيم والتعديلات القانونية الجديدة والخطوات الهادفة إلى تحديث منظومة التشريعات، كشف وزير العدل ناصر السميح أن وزارة العدل رفعت إلى إدارة الفتوى والتشريع مشروع مرسوم بشأن ضوابط تملك الأجانب للعقارات «من خلال الشركات المدرجة في بورصة الكويت والصناديق العقارية»، وذلك عملاً بأحكام المرسوم بقانون رقم 7 لسنة 2025 بشأن تنظيم تملك العقارات، تمهيداً لقراره في مجلس الوزراء.

وبين السميح لـ **القيس** أن مشروع المرسوم يشتمل على 5 ضوابط لتملك الشركات المدرجة في البورصة والصناديق العقارية للعقارات، ويهدف إلى إرساء قواعد تنظيمية واضحة تحكم تعامل الكيانات الاستثمارية في القطاع العقاري، بما يعزز من متانة السوق ويحميه من الممارسات غير المنضبطة، دون الإخلال بحقوق المستثمرين أو الضوابط المعمول بها من قبل بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال.

ملاحم المرسوم

وأوضح السميح أن أبرز ملاحم المرسوم هي:
- السماح المشروط للشركات المدرجة في البورصة والصناديق العقارية المرخصة التي يسهم فيها غير الكويتيين بتملك العقارات، إذا كان ذلك من بين أغراضها الاستثمارية.
- حظر التعامل بأي صورة في العقارات المخصصة للسكن الخاص، حماية للسياسات الإسكانية من المضاربة أو الاحتكار.
- السماح للمحافظ الاستثمارية بإدارة أموال غير الكويتيين في أوراق مالية صادرة عن شركات عقارية مدرجة أو صناديق عقارية.
- منع انتقال الملكية العقارية لغير الكويتيين في حالات الخصخصة، ما لم تتوافر أسباب قانونية تتيج ذلك بموجب القوانين المنظمة.
- صون حقوق رعايا دول مجلس



ناصر السميح

العدالة الإسكانية.

بيئة الأعمال

وأضاف: من شأن هذه الضوابط أن تسهم في تعزيز بيئة الأعمال، وزيادة جاذبية السوق الكويتي للمستثمرين الجادين، ورفع كفاءة تخصيص الموارد العقارية بما يخدم أهداف التنمية الاقتصادية المستدامة. وبين المصدر أن السماح للمستثمرين الأجانب أصحاب الشركات المدرجة بتملك العقارات سيوفر فرصاً استثمارية وسيدر مبالغ طائلة للدولة.

أبرز أهداف المرسوم الجديد

- ◀ تعزيز جاذبية السوق العقاري
- ◀ خدمة أهداف التنمية الاقتصادية المستدامة
- ◀ رفع كفاءة تخصيص الموارد العقارية
- ◀ دعم استقرار السوق العقاري وتعزيز الشفافية والحوكمة في القطاع الاستثماري
- ◀ الموازنة بين تمكين الاستثمار المنظم وحماية الأصول العقارية السكنية من التملك التجاري غير المشروع

لا إضرار بالأمن الاجتماعي أو العدالة الإسكانية

السماح للمستثمرين الأجانب أصحاب الشركات المدرجة بتملك العقارات سيوفر مبالغ طائلة للدولة

تملك العقارات سيكون عن طريق الملكية في الشركات المدرجة بالبورصة والصناديق العقارية

التملك العقاري سيعزز متانة السوق ويحميه من الممارسات غير المنضبطة بلا إخلال بحقوق المستثمرين

حظر التعامل بأي صورة في العقارات أو القسائم المخصصة للسكن الخاص

حماية السياسات الإسكانية للدولة من المضاربة أو الاحتكار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٧-١٦	٥	١٨٣٦٢

لضمان عدالة منح المكافآت والترقيات والمشاركة في الدورات التدريبية

«الأنباء» تنشر ضوابط مقترحة لتسجيل مهام الموظفين في «سجل إنجاز الموظف»

مريم بندقي

المؤهلات والقدرات والمسمى الوظيفي المنسوط بهم، ومن ثم تعرض على مدير الإدارة للموافقة، وترسل نسخة لكل منهم معتمدة ونسخة أخرى للقطاع الإداري.

ورداً على سؤال حول ضوابط إنجاز آلية تحديد المهام والواجبات، أجابت المصادر: يجب أن تكون المهام واضحة ومكتوبة، ومتوافقة مع توصيف الوظيفة، وتبلغ للموظف كتابياً عبر البريد الإلكتروني، مع عدم تكليف الموظف بمهام خارج نطاق مسؤولياته الرسمية دون موافقة خطية، مشيرة إلى أن هذه الضوابط تضمن نجاح سجل إنجاز الموظف.

إنجاح سجل إنجاز الموظف هي أن يكون تحديد المهام الوظيفية لكل موظف من مسؤولية الرؤساء المباشرين في العمل، حيث تقع على عاتقهم بوصفها واجبا إلزاميا، وتحديد المهام الوظيفية لكل موظف يؤدي إلى زيادة التزام الرؤساء وليس بالضرورة أن تكون فقط واجبا عليهم، على أن يكون واضحا أن أي تقصير في تطبيق هذا الإجراء يعتبر مخالفة إجرائية.

وذكرت أن آلية التنفيذ يجب أن تنص على أن الرئيس المباشر يقوم بإعداد قائمة مهام وواجبات الموظفين بالتعاون معهم حسب

أوضحت مصادر لـ «الأنباء» أن ديوان الخدمة المدنية يسعى إلى توضيح آلية لتحديد المهام الوظيفية الرسمية المنوطة بكل موظف من خلال دورات تعريفية تدريبية للجهات الحكومية لاستكمال متطلبات مشروع سجل إنجاز الموظف.

يأتي ذلك استجابة لما نشرته «الأنباء» في 22 مايو تحت عنوان «توصيف دقيق للمسميات الوظيفية وتحديد المهام لضمان عدالة تقييم 400 ألف موظف».

وشددت على أن أهم مقترحات

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاربعاء	٢٠٢٥-٧-١٦	٧	١٧٤٣٥

تهدف إلى ضمان عدالة الإجازات بينهم.. وتحقيق مصلحة العمل

آلية ترتيب انضباط دوام الموظفين قبل وبعد العطل الرسمية والأعياد وعدم التغيب دون إذن تحقق 4 أهداف على الأقل

مريم بندي

بين الموظف والرئيس المباشر وتقدم بشكل مبكر وليس بعد العودة من الغياب. وأضافت: كما تهدف أيضا إلى تحقيق مصلحة العمل وإنجاز المطلوب في الوقت المناسب وعدم تراكم المعاملات وفي الوقت نفسه توافر عدد من الموظفين بشكل يحقق بشكل سلس استمرار تقديم الخدمات للمواطنين وعدم تأجيلها. وتطرقت المصادر إلى الهدف الرابع الخاص بحقوق الموظفين سواء في الحصول على مكافآت الأعمال الممتازة أو استكمال متطلبات تقارير الكفاءة السنوية.

أوضحت مصادر لـ«الأخبار» أن آلية ترتيب انضباط دوام الموظفين قبل وبعد العطل الرسمية والأعياد وعدم التغيب دون إذن تهدف إلى تحقيق العديد من الأهداف الرئيسية نطرح منها 4 أهداف على سبيل المثال وليس الحصر.

وقالت المصادر إن الآلية تهدف إلى ضمان عدالة ترتيب الإجازات بين الموظفين، وأن تتم بالتناوب والاتفاق المسبق

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الأربعاء	٢٠٢٥-٧-١٦	٧	١٧٤٣٥

الوفيات

الوفيات

- ماجدة عبدالعزيز علي العبيد، أرملة/عبدالعزیز محمد إبراهيم أبوحيمد، 70 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 90977177، 97377277، نساء: حطين، ق3، شارع 318، منزل 10، تلفون: 66143878، 99620636.
- بدرية إبراهيم كريدیس الحمود، زوجة/جاسم سلطان النجدي، 83 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99666646، تلفون نساء: 99412987.
- شيخة مرزوق عوض المطيري، أرملة/راشد محمد ضاحي العبدلي، 84 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 99766311، 52220020، نساء: العارضية، قطعة 1، شارع 3، منزل 32.
- شهزلان إبراهيم علي خريبط، زوجة/سعد عبدالله سعد، 84 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في الحسينية الجعفرية، تلفون: 66618973، 50333544.
- مرزوقة مسدح محمد العنزي، زوجة/فالح مليح العنزي، 47 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون: 97878889، نساء: الفحيحيل، قطعة 4، شارع 1، منزل 79.
- علي عز الدين عبدالعزيز علي البحر، 65 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في القادسية، ق4، ش45، منزل 11، ديوان البحر، مقابل النهضة، تلفون: 99825733، نساء: العديلية، ق3، ش33، منزل 13 أ، تلفون: 66219434، 66613366.
- ياسين شمالان عبدالعزيز الحساوي، 78 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في الجابرية، قطعة 9، شارع 1، منزل 18، تلفون: 60000223، 99833385، نساء: الفيحاء، قطعة 2، شارع 27، منزل 9.

«إِنَّا لِلّٰهِ وَإِنَّا إِلَيْهِ رَاجِعُونَ»