

نشرة الصحافة



اليوم: الاثنين

التاريخ: ٢٠٢٤-٤-١

«مع التأكيد على مبادئ المساواة والعدالة وتكافؤ الفرص»

الغريب: الكفاءة والاحتياج الفعلي معياران للتعيين في قطاعات «العدل»



حصر جميع الوظائف
المطلوبة لدى لجنة
التعيينات للإعلان عنها
بمواقع الوزارة

جميع المتقدمين
سيخضعون لاختبارات
ومقابلات شخصية
لضمان اختيار أفضل
العناصر

مشيراً إلى أن «كل المتقدمين
سيخضعون للاختبارات
والمقابلات الشخصية
اللازمة، وفقاً للوظيفة
المتقدم لها، لضمان اختيار
أفضل العناصر ولتحقيق
أعلى معايير الشفافية
والمساواة وتكافؤ الفرص،
حيث تضمن تلك الاختبارات
والمقابلات التقييم الموضوعي
لكل المتقدمين بمعرفة
متخصصين، ثم يتم بعد
ذلك إخطار المتقدمين بنتائج
الاختبارات والمقابلات».

وشدد الوزير على أن
«الوزارة في جميع الأحوال
تراعي استخدام النظام الآلي،
سواء في استقبال الطلبات أو
متابعة الطلبات المقدمة، أو
إعلان النتائج في كل مرحلة
من المراحل، تسهياً على
الموظفين والمتقدمين وحفاظاً
على سير العمل، وعدم تدخل
العنصر البشري بما يحد
من الأخطاء الفردية»، متمنياً
التوفيق للجميع.



فيصل الغريب

أكد وزير العدل وزير
الأوقاف والشؤون الإسلامية
فيصل الغريب، أن الكفاءة
والاحتياج الفعلي معياران
أساسيان لتعيين في قطاعات
وزارة العدل، وفق ما حدده
تعميم أصدرته الوزارة.

وقال الغريب، في بيان
أصدرته الوزارة، إنه «في
إطار التأكيد على مبادئ
المساواة والعدالة وتكافؤ
الفرص بين الجميع، أصدرت
وزارة العدل التعميم الوزاري
2 / 2024 والذي حددت من
خلاله آلية وضوابط التعيين
في كل الوظائف العامة،
بالقطاعات والإدارات التابعة
لميزانية الشؤون القضائية،
وفقاً لإجراءات تكفل اختيار
العناصر الأكثر كفاءة وفقاً
للاحتياج الفعلي لكل قطاع
من قطاعات الوزارة».

وأضاف أن «التعميم ألزم
بمخاطبة جميع قطاعات
وإدارات الوزارة، لموافاة إدارة
الشؤون الإدارية بالاحتياجات

الوظيفية لكل وظيفة على
حدة، ومن ثم يتم عرض تلك
الاحتياجات الوظيفية على
لجنة التعيينات، لحصرها
بحسب نوع الوظيفة المطلوب
التعيين عليها، وبعد ذلك
تقوم لجنة التعيينات
بالإعلان عن الوظائف
الشاغرة المطلوب الترشيح
عليها، على موقع الوزارة
وبالطرق الممكنة الأخرى».

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٤-١	٥	١٦٠٤١

7 سنوات لـ 9 مواطنين ومصريين... وستتان لـ 13 آخرين

الحبس لمزوري الإعاقة

- المتهمون زوروا تقارير طبية وشهادات إعاقة للاستفادة من المزايا المالية والعينية

| كتب أحمد لازم |

الخليفة ومطيع والحبيني والمحيلي خارج السباق

الناخبون داخل المدارس يستكملون تصويتهم بعد 12 ليلاً

هذا التوقيت، ولكن سيستمر اقتراع الموجودين داخل اللجان، حتى لو أخذت وقتاً طويلاً.

«الراي» توجهت بالسؤال إلى الخبير الدستوري الدكتور محمد القبلي، الذي أوضح أن «الناخبين الذين يكونون داخل المدرسة بعد الساعة 12 ليلاً يستكملون تصويتهم، والعبارة هنا في تحقق الساعة 12 بالدخول للمدرسة»، في إشارة إلى أنه لا يمكن للناخب أن يدخل مركز الاقتراع بعد منتصف الليل لكن من يتواجد بداخله يستكمل تصويته.

بعد منتصف ليل الخميس - الجمعة، وما إذا كان ذلك مؤثراً من الناحية الدستورية، على اعتبار أن الاقتراع امتد حتى اليوم التالي.

ومعلوم أن توقيت الاقتراع في شهر رمضان المبارك، وفق مرسوم الانتخابات، سيكون من الساعة الثانية عشرة ظهراً الخميس وحتى الثانية عشرة منتصف الليل. ومع توقع أن تشهد مراكز الانتخابات إقبالاً كبيراً في فترة ما بعد العشاء، قد تستمر فترة الاقتراع إلى ما بعد منتصف الليل، حيث ستغلق الأبواب الخارجية في

عدم قبول طعون مرشحي مجلس الأمة، مرزوق الخليفة وأحمد مطيع وجابر المحيلي ومرزوق الحبيني وآخرين من كشوف مرشحي «أمة 2024» ما يؤيد حكم شطبهم من كشوف المرشحين.

وعلى بعد أيام من الاستحقاق الدستوري ليوم الاقتراع الخميس المقبل، تواصل الجهات المعنية استعداداتها لإبراز الغرس الديموقراطي بأبهي صوره، فيما تارتت تساؤلات حول وضع الناخبين الذين سينتخبون بعد الساعة الثانية عشرة من

| كتب أحمد لازم |
واناصر الفرحان|

انتهت رحلة مرشحي مجلس الأمة المشطوبين، عند غرفة المشورة بمحكمة التمييز التي أبدت حكم «الاستئناف» بشطبهم جميعاً رافضة طعونهم، الأمر الذي أبقى القائمة النهائية لمرشحي «أمة 2024» عند 200 مرشح ومرشحة.

وقضت محكمة التمييز، الدائرة الإدارية الثالثة برئاسة المستشار نجيب الماجد، أمس،

في حكم رادع لمدعي الإعاقة والمرزوقين، قضت محكمة الجنايات برئاسة المستشار متعب العارضي في قضية الاستيلاء على رواتب الإعاقة بحبس وأدين مصريين و9 مواطنين لمدة 7 سنوات، وحبس 13 آخرين لسنتين مع الشغل، وأمرت بوقف تنفيذ العقوبة ثلاث سنوات بكفالة 1000 دينار وبالإمتناع عن التطق بعقاب 33 مواطناً ومواطنة وإلزامهم بكفالة 500 دينار، بعد دفعهم المبالغ المستولى عليها.

وأصدرت النيابة العامة إلى المتهمين في القضية تهماً عدة، بينها التزوير في نماذج طلبات وتقارير وفحوصات طبية خاصة بالهيئة العامة لشؤون ذوي الإعاقة بقصد استعمالها على نحو يوهم بأنها مطابقة للحقيقة وصالحة للاستخدام، من أجل الحصول على المقررات والمميزات المخصصة المالية والعينية لذوي الإعاقة بناءً على المحررات المزورة.

وتضمنت الاتهامات إسناد تهمة الاستيلاء على أموال عامة ومزايا مقررة لذوي الإعاقة، مشيرة إلى تزوير طلبات تقارير طبية وشهادات إثبات إعاقة للمتهمين أو ذويهيم بالخالف للإجراءات ودون عرض المريض على اللجان الطبية الفنية المختصة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٤-١	١	١٦٠٤١

الحكم في القضية 14 الجاري الجويهل أمام المحكمة: قصدت الحوثيين لا العجمان

■ جابر الحمود

اليه، وقال "لم اقم بالإساءة لقبيلة العجمان وانما كنت اقصد اليمنيين والحوثيين خارج البلاد". وكانت وزارة الداخلية ألقت القبض على الجويهل بعد مخالفته قانون الوحدة الوطنية والإساءة للقبائل من خلال مقطع صوتي مسرب عبر مواقع التواصل الاجتماعي.

حددت محكمة الجنايات جلسة 14 الجاري للمكّم في قضية الناشط السياسي "محمد الجويهل" عن الإساءة للقبائل وشق الوحدة الوطنية في شكوى وزارة الداخلية. وفي احداث جلسة أمس انكر الجويهل الاتهام المسند

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٤-١	١٦	١٩٥٢٣

وزارة العدل

إعلان عن بيع العقارات بالمزاد العلني

لأن إدارة القضاء والحكمة الكلية عن بيع العقار الموقوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الخميس الموافق 2024/4/25 - الساعة 52 - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2022/761 ببيع 3 المرفوعة من: عبد الله راشد محمد المنصور عن نفسه وبصفته من ورثة المرحوم / راشد محمد المنصور. شهود: أولاً، ورثة المرحوم / راشد محمد المنصور (وهم)

- 1 - منى راشد محمد المنصور.
- 2 - إقبال راشد محمد المنصور.
- 3 - منى راشد محمد المنصور.
- 4 - أحمد راشد محمد المنصور.
- 5 - أمل راشد محمد المنصور.
- 6 - لطيفة راشد محمد المنصور.
- 7 - زينب راشد محمد المنصور.
- 8 - خديجة مهدي حسن بوعباس.
- 9 - يوسف راشد محمد المنصور.
- 10 - مريم راشد محمد المنصور.
- 11 - سارة راشد محمد المنصور.
- 12 - وكيل وزارة العدل لشئون التسجيل العقاري والتوثيق - بعفته

أولاً، مواصفات العقار:

عقار الوثيقة رقم 2003/7079 الواقع في العدا - قسيمة رقم 763 - قطعة رقم 2 من المخطط رقم م/37204 ومساحة 2400م².

ملحوظة: يوجد محاللات والحديقة كبرى في السطح.

وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف،

قامت بإجلاس 2022/9/12 بالانتقال ومعاينة العين موضوع النزاع على الطبيعة والكائن في منطقة العدا قطعة (2) - شارع (67) منزل (7) - ورقم (14783958) وذلك بحضور وإرشاد الدعي والدعي عليه الرابع شخصياً وحضور السيد خبير الدعاية (أ) أسامة الرويح وخلف بقية الدعي عليهم عن الحضور بالرغم من صحة إعلانه. وتمت المعاينة على النحو التالي:

العقار موضوع النزاع عبارة عن منزل سكن خاص مكون من سرداب ودور أرضي وأول وثاني وسطح مفتوح. ويتبع على أرضية شارعين ومكنى من الخارج بالطابق وصيغ لوني أبيض وله 3 مداخل.

إرشاد الدعي عليه الرابع عن مكونات العقار موضوع النزاع وهي كالتالي:

- السرداب مكون من جزئين: الجزء الأول عبارة عن صالة - عدد (4) غرف - عدد (2) حمام، أما الجزء الثاني فهو عبارة عن صالة - حمام - مطبخ - عدد (1) غرفة والسرداب يكتمل غير مستقل حالياً ويبدو مهيئاً.
- الدور الأرضي: تعذر على الخبرة الدخول إلى الدور الأرضي حيث أنه مغلق ولم تتمكن من المعاينة، وأفاد الدعي عليه الرابع بأنه مكون من عدد (4) غرف - عدد (2) حمام - مطبخ - عدد (2) غرف خدم ولا توجد به صالة كما أفاد بأنه مستقل حالياً من قبل الدعي عليها الثامنة خديجة (بوعباس) والدعي عليها العاشرة (مريم المنصور).
- الدور الأول: عبارة عن شقة مكونة من صالة - عدد (1) غرفة ماستر مع حمامها - عدد (3) غرف - عدد (1) حمام - مطبخ - غرفة غسيل، وهو مستقل من قبل الدعي عليه الرابع (أحمد المنصور).
- الدور الثاني: لم تتمكن الخبرة من الدخول وإجراء المعاينة حيث أن الدور مغلق، وأفاد الدعي عليه الرابع بأنه مطابق للدور الأول وأنه كان مستقلاً من قبل الدعي عليه الثالث (علي المنصور) إلا أنه تم إخلاء قبل شهر تقريبا.
- السطح مفتوح.
- لا يوجد مسجد بالعقار.
- التكيف سنترال مركزي، وحدات.

قامت الخبرة مع السيد خبير الدعاية بمعاينة العقار على الطبيعة وأخذ البيانات الخاصة به تمهيداً لإعداد تقريره الخاص به كما أفاد بقدرته على التقدير دون الحاجة للدخول إلى الدور الأرضي والثاني.

ثانياً، شروط المزاد:

أولاً - يبدأ المزاد بالتمنن الأساسي قدره 440000 د.ك.، أريعمانة وأريعمون ألف دينار كويتي، وبشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك التمنن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التسجيل بوزارة العدل.

ثانياً - يجب على من يعتمد التناشي عطا به أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل التمنن الذي اعتمد والمصروفات ورسم التسجيل.

ثالثاً - فإن لم يودع من اعتمد عطا به التمنن كاملاً وجب عليه إيداع خمس التمنن على الأقل ولا أعيدت المزادية على ذمته في نفس الجلسة على أساس التمنن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً - إذا أودع المزاد التمنن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذا الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مسحوباً بإيداع كامل التمنن المزاد ففني هذه الحالة تعاد المزادية في نفس الجلسة على أساس هذا التمنن.

خامساً - إذا لم يقم المزاد الأول بإيداع التمنن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزادية فوراً على ذمته على أساس التمنن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويكرر المزاد بالتخلف بما يتنقص من تمنن العقار.

سادساً - يتحمل الراعي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التسجيل ومقدارها 200 د.ك. وتعايب الإحاطة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً - ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المايشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب والحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً - يقر الراعي عليه المزاد أنه عاين العقار بمعاينة كافية للجهاثة.

ملاحظات:

- 1 - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 206 من قانون المرافعات.
- 2 - حكم ريو المزاد فائلاً لأن المشتبه خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- 3 - تنسب العقدة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات أنه: إذا كان من فرغت عقدة سابقة في العقار ربي فيه كسناً غير بقوة القانون ويطلب الراعي عليه المزاد بتحديد هذه أيجار لصالحه بأجرة للثلاث.

ملحوظة عامة: يحتظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التسليم أو البيوت الخمسة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة 230 من قانون الشركات التجارية النشطة بالقانون رقم 8 لسنة 2008.

المستشار / رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٤-١	٤	١٧٩٧١

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوفة فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق ٢٤/٤/٢٠٢٤ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢٣/٥٥ ببيع/٢ المرفوعة من: انسبه حمزه محمد حسن الشواف.

مستند: ١ - أبو الحسن السيد هاشم السيد حسن الهاشمي.
٢ - زهرة حاجيه عبدالله يوصخر.
٣ - محمد حسن حمزه محمد حسن الشواف.
٤ - ساره حمزه محمد حسن الشواف.

أولاً: أوصاف العقار: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

عقار الوثيقة رقم ٢٠١٤/٩٦٩٢ الكائن بمنطقة أبو فطيرة - قسيمة رقم ٢١١ قطعة رقم ١ - من المخطط رقم ٣٧٨٨٣/م ومساحتها ٢٤١٠٠ م وذلك بالمزاد العلني بثمن أساسي مقداره (٥٧٠٠٠) خمسمائة وسبعون ألف دينار كويتي.

•• وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف:

- فالعقار سكن خاص مكون من أرضي + أول + جزء من السطح مخالف يوجد بناء زائد وتم اغلاق البلكونه جهة شارع الخدمة.

•• وفقاً لما ورد بتقرير الخبير:

- عقار التداعي الكائن بمنطقة أبو فطيرة - قطعة ١ - شارع ١١٠ منزل ٢١١.

- عين النزاع عبارة عن قسيمة سكنية. والعقار موضوع النزاع مطابق من حيث المؤسسات العامة والخاصة للوثيقة رقم (٢٠١٤/٩٦٩٢) ومساحة (٢٤٠٠)، والعقار يقع بزاوية داخلية ويطل على شارعين ويحده جارين. العقار بحالة جديدة البناء.

- العقار موضوع النزاع يتكون من: دور أرضي وأول وربع دور بالسطح ومكوناته كالتالي:

- الدور الأرضي يتكون من: ٢ صالة + ٤ غرف ماستر + مقاسل شيوخ + حمام + مطبخ + غرفة خادمة مع حمامها.

- الدور الأول يتكون من شقتين ومكوناتهما كالتالي:

١ - الشقة الأولى: صالة + غرفة ماستر + ٢ غرفة نوم + ٢ حمام + مطبخ + غرفة خادمة مع حمامها + بلكونه

٢ - الشقة الثانية: صالة + غرفة ماستر + ٢ غرفة نوم + ٢ حمام + مطبخ + غرفة خادمة مع حمامها.

• السطح: غرفة خادمة مع حمامها + غرفة خدمات.

• التكييف: سنترال

• المصاعد: يوجد

• أرضيات عين النزاع: سيراميك

• التشطيبات الخارجية: سيجما باللون الأصفر مع الرمادي

• السلال: يوجد سلم واحد داخلي.

• يوجد ارتداد أمام المنزل بما يقارب ٩ أمتار ويواجهه الأخرى ٣ أمتار.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: • يبدأ المزاد بالثمن الأساسي قرين العقار ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.

ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطاءه أن يودع حال العقد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل.

ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطاءه كامل الثمن عليه إيداع خمس الثمن على الأقل ولا أعيدت المزايدة على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.

رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإيداع كامل ثمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزايدة في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.

خامساً: إذا لم يقدم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة بالعشر تعاد المزايدة فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مسحوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزايد بالتخلف بما يتخلف من ثمن العقار.

سادساً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصروفات إجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك. وآتاعب الحمامة والخبرة ومصارييف الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.

سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسؤولية.

ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معاينة كافية للجهاز.

١ - ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة ٢٢٦ من قانون المرافعات.

٢ - حكم بفسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٢٧ من قانون المرافعات.

٣ - لنص الفقرة الأخيرة من المادة ٢٢٦ من قانون المرافعات أنه: "إذا كان من لزمت ملكيته سكاناً في العقار ففي هذه كستأجر بقوة القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بآجرة للثلث".

معلومة هامة: يحتظر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على القسائم أو البيوت الخمسة لأغراض السكن الخاص عملاً بأحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية إضافة بالقانون رقم ١ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٤-١	٤	١٧٩٧١



وزارة العدل إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

- السطح عبارة عن غرفة خادم وغرفة غسل وحمام.
- يوجد مصعد يعين النزاع.

ثانياً: شروط المزاد:

أولاً: يبدأ المزاد بالثمن الأساسي فريز الإعلان ويشترط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مصدق من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة لتنفيذ بوزارة العدل. ثانياً: يجب على من يعتمد القاضي عطائه أن يودع حال انعقاد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات ورسوم التسجيل. ثالثاً: فإن لم يودع من اعتمد عطائه الثمن كاملاً وجب عليه إيداع خمس الثمن على الأقل، وإلا أعيدت المزاد على ذمته في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً: إذا أودع المزايد الثمن في الجلسة التالية حكم بفسخ المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من يقبل الشراء مع زيادة الفسح بمصوباً بإيداع كامل ثمن المزاد، ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن. خامساً: إذا لم يتم المزايد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للمزايدة بالفسح تعاد المزاد فوراً على ذمته على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة. ولا يعتد في هذه الجلسة بأي عطائه غير مصحوب بإيداع كامل قيمته، ويلزم المزايد المتخلف بما يتخلص من ثمن العقار سائماً: يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الصالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصرفات إجراءات التنفيذ ومقارناتها 208 رة وأتعاب المحاماة والخبرة ومصاريف الإعلان والنشر عن المبيع في الصحف اليومية. سابعاً: ينشر هذا الإعلان تطبيقاً للقانون ويطلب المباشرون لإجراءات البيع وعلى مسؤوليتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية أي مسؤولية. ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عاين العقار معانية تأقية للجهالة.

تنبيه:

- 1- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للمادة 266 من قانون المرافعات.
- 2- حكم رسو المزاد قابلاً للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ التخطي بالحكم طبقاً للمادة 277 من قانون المرافعات.
- 3- تنص الفقرة الأخيرة من المادة 276 من قانون المرافعات على أنه "إذا كان من نزع ملكية ساكناً في العقار يلي فيه كمتناجر بقوة القانون، ويلزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد إيجار لصالحه بأجرة المثل".

ملحوظة عامة:

يسطر على جميع الشركات والمؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التسليم أو البعوت المخصصة لأغراض السكن الخاص، عملاً بالحكم المادة 230 من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم 9 لسنة 2008.

المستشار
رئيس المحكمة الكلية

تعلن إدارة الكتاب بالمحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الأربعاء الموافق 2024/4/24 - قاعة 88 - الدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لحكم المحكمة الصادر في الدعوى رقم 2017/27، 408، 2019/415 ببيع 2/

المرفوعة من:

- بشار عبداللطيف كايد علي علوم
ضد: ورثة المرحوم خليل حسن زينل وهم:
- 1- معصومة أحمد حسن عباس.
 - 2- أحمد خليل حسن زينل.
 - 3- علي خليل حسن زينل.
 - 4- عبدالرحمن خليل حسن زينل.
 - 5- فاطمة خليل حسن زينل.
- بنك الائتمان الكويتي (بنك التسليف والإئتمان سابقاً).
- في الدعويين رقمي 2018/408، 2018/415 ببيع 2/
- المرفوعتين من: خالد جمعة حسين الياسين، أحمد خليل حسن زينل.
- 1- ورثة المرحوم خليل حسن زينل وهم (معصومة أحمد حسن عباس وأولاده، أحمد، عبدالرحمن، فاطمة).
- ضد:
- 3- بشار عبداللطيف كايد علي علوم.
 - 4- مدير عام بنك الائتمان الكويتي بصفته.
 - 5- وكيل وزارة العدل - إدارة التسجيل العقاري بصفته.

أوصاف العقار:

(ولفقا لشهادة الأوصاف المرفقة)

- حصة مشاعاً قدرها 7/2 من نصف مساحة عقار الوثيقة رقم 2900/8197 الكائن بمنطقة السرة - قسيمة رقم 343 - قطعة رقم 5 - من المسطح رقم 32994/م ومساحته الإجمالية 2530 وذلك بالمزاد العلني بثمان أساسي مقداره (74733 دة) للحصة المعروضة أربعة وسبعون ألف وسبعمائة وثلاثة وثلاثون ديناراً كويتي. ولفقا لما ورد بشهادة الأوصاف المرفقة 2023/7/22 فالعقار يقع ضمن منطقة سكن خاص مكون من سرداب وأرضي وأول وثاني وسطح مطابق للرخصة رقم 1666، 1242.

ووفقاً لما ورد بتقرير الخبير

- عين النزاع على الطبيعة الكافئة بمنطقة السرة قطعة 5 شارع 9 قسيمة 343 منزل 32 الرقم الاتي 12088117.

- عين النزاع عبارة عن قسيمة سكنية مكونة من دور سرداب وأرضي وأول وثاني وجزء بالسطح ومكسوة بمسحوق ومزاريبك وتقع على شارع وسكة جانبية ولعين النزاع جارون ملاصقان ومساحتها 590 متراً مربعاً ومطابقة للشهادة العقارية المقدمة.

- السرداب عبارة عن غرفة وحمامين ومطبخ وصالة كبيرة وديوانية.

- الدور الأرضي عبارة عن صاليتين وغرفة غسل ومطبخ واحد وحمامين وغرفتين.

- الملحق عبارة عن غرفة وحمام.

- الدور الأول عبارة عن شقتين، الأولى مكونة من ثلاث غرف وصالة وحمامين والثانية مكونة من غرفة واحدة وصالة وحمام ومطبخ.

- الدور الثاني عبارة عن شقتين الأولى والثانية مكونتين من صالة وثلاث غرف وحمامين ومطبخ.

الوفيات

الوفيات

● **حمدية زوير صالح، زوجة/ يوسف سكران**
الظفيري، 67 عاماً، (شيعة)، رجال: العزاء في المقبرة،
تلفون: 50166659، 66996686، نساء: النسيم، ق. 1، ش. 33،
م. 51، أزرق 66، تلفون: 67701172.

«إنا لله وإنا إليه راجعون»