



نشرة الصحافة



اليوم: الاثنين

التاريخ: ٢٥-٣-٢٠٢٤

تعاون في التدريب القانوني بين البلدية والمعهد القضائي



جانب من توقيع البروتوكول القانوني

والوثائق ذات الصلة بكلتا
الجهات.
وتعد بلدية الكويت أول
جهة تقوم بتوقيع هذا
البروتوكول.

بتدريب وتطوير ودعم
الكفاءات الوطنية المتخصصة
في المجال القانوني، وإثراء
الجهتين بالإصدارات
القانونية والبحوث والنشرات

فيصل الغريب، ووزيرة
الأشغال العامة وزيرة الدولة
لشؤون البلدية الدكتورة نورة
المشعان .
ويختص البروتوكول

وقعت بلدية الكويت ومعهد
الكويت للدراسات القضائية،
بروتوكول تعاون، بحضور
وزير العدل وزير الأوقاف
والشؤون الإسلامية المستشار

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٥-٣-٢٠٢٤	٦	١٦٠٣٥

«الاستئناف» تشطب الخليفة ومطيع والمحيلي والحبيني من كشوف المرشحين

| كتب أحمد لازم |

لفقدانهم أحد شروط الانتخاب لإدانتهم بجريمة الاشتراك في انتخابات فرعية، حيث أبلغت كلاً من المرشحين أحمد مطيع وجابر المحيلي ومرزوق الحبيني ومرزوق الخليفة والشيخ مشعل المالك ومحمد الجويهل ووليد الناصر ومحمد العازمي وهاني حسين وعادل السعيد ومبارك طراد، بقرار شطبهم، فيما تم استبعاد 3 آخرين لعدم استكمال إجراءات التسجيل.

إعادة مطيع والخليفة، فيما أبقّت على شطب الحبيني والمحيلي وآخرين. وتلقت المحكمة الإدارية طعوناً انتخابية من بعض المرشحين المشطوبين، الذين طالبوا بإلغاء قرار وزير الداخلية بشطبهم وإعادة قيد ترشيحهم في الدوائر الانتخابية المقيد فيها، فيما طعنت إدارة الفتوى والتشريع على حكم عودة الخليفة ومطيع. وقررت وزارة الداخلية شطب بعض المرشحين

قررت محكمة الاستئناف، الأحد، شطب كل من مرزوق الخليفة وأحمد مطيع وجابر المحيلي ومرزوق الحبيني من كشوف المرشحين للانتخابات المقررة في 4 أبريل المقبل.

وكانت المحكمة الإدارية قد قضت في الطعون المقدمة لها من المرشحين الذين أبلغتهم إدارة شؤون الانتخابات التابعة لوزارة الداخلية، بقرار شطبهم، حيث قررت

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٥-٣-٢٠٢٤	٢	١٦٠٣٥

حبس 4 مصريين «هاكرز» 7 سنوات

■ «الاستئناف»: اخترقوا موقع جهة حكومية.. ونصبوا على مواطنين

صبارك حبيب

أيدت محكمة الاستئناف، حكم «الجنايات» القاضي بحبس 4 وافدين مصريين «هاكرز» لمدة 7 سنوات، مع الشغل والنفاذ وإبعادهم عن البلاد بعد تنفيذ العقوبة، وذلك لاختراقهم موقعاً حكومياً وانتحالهم صفة القائمين على حماية المستهلك.

وكان المتهمون قد قاموا بمراسلة عدد من المواطنين عبر برنامج «الواتس آب»، وادعوا بأنهم ممثلون عن وزارة التجارة، واستولوا على أموالهم وبعد البحث والتحري وتقديم الأدلة استطاعت مباحث الأموال التوصل إلى هوياتهم.

وكانت التحريات والتحقيقات في هذه القضية، كشفت عن تورط المتهمين في جريمة اختراق موقع إلكتروني رسمي، وانتحال صفة مسؤولين وموظفين، بهدف النصب والاحتيال وتحصيل رسوم مالية، بمخالفة القانون. وأفادت تحريات مباحث الأموال بأن الكثير من المواطنين وقعوا ضحايا لأفراد شبكة اختراق الموقع، وادينوا بناء على أدلة ثبوتية تؤكد ضلوعهم في الجريمة.

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٥-٣-٢٠٢٤	٢	١٧٩٦٥

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٢ - الساعة ١٨ - بالمدر الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك تنفيذاً لإحكام المحكمة الصادر في الدعوى رقم: ٢٠٢٢/٦١١/١

- المرفوعة من:
- ١- رقية مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٢- روضة المرحومة/ مرزوقة عيد رضى عبدالله الأديبة.
 - ٣- علي مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٤- ثناء مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٥- محمد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٦- عبيد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٧- روضة المرحوم/ سالم مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٨- إسماعيل شقرة عن نفسها وبصفتها وصية على ابنتها.
 - ٩- ب - شما سالم مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٠- مرضى سالم مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١١- روضة المرحومة/ عبدالله مرضى عبدالله الأديبة وزوجته المرحومة/ ماجدة حزام خليفة عبدالله الأديبة.
 - ١٢- أشهاد عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٣- شروق عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٤- نواف عبدالله مرضى عبدالله الأديبة عن نفسها وبصفتها وريثاً عن لثة المرحومة عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٥- أحمد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٦- طلال مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٧- جابر مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٨- سعد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٩- هـ -ها محمد صبيح المرشلي.
 - ٢٠- ١١ - شيرين مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٢١- وكيل وزارة العدل لمساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفتها.
 - ٢٢- ١٤ - مدير الهيئة العامة لشئون القصر بصفتها.
 - ٢٣- ١٥ - مدير إدارة التنفيذ بصفتها.

- في الدعوى رقم: ٢٠٢٢/٦١١/١
- المرفوعة من:
- ١- ربيع مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٢- عبيد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٣- روضة المرحوم/ سالم مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٤- إسماعيل شقرة عن نفسها وبصفتها وصية على ابنتها شما سالم مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٥- روضة المرحومة/ عبدالله مرضى عبدالله الأديبة وزوجته ماجدة حزام خليفة عبدالله الأديبة.
 - ٦- أشهاد عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٧- شروق عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٨- نواف عبدالله مرضى عبدالله الأديبة عن نفسها وبصفتها وريثاً عن لثة المرحومة عبدالله مرضى عبدالله الأديبة.
 - ٩- أحمد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٠- طلال مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١١- جابر مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٢- سعد مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٣- هـ -ها محمد صبيح المرشلي.
 - ١٤- ١١ - شيرين مرضى عبدالله الأديبة.
 - ١٥- ١٢ - وكيل وزارة العدل لمساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بصفتها.
 - ١٦- ١٣ - وكيل وزارة المالية بصفتها.
 - ١٧- ١٤ - مدير الهيئة العامة لشئون القصر بصفتها.
 - ١٨- ١٥ - مدير إدارة التنفيذ بصفتها.

أوصاف العقار الأول: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- ١- عقار الوظيفية رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ - التكان بمنطقة الرميانية قسيمة رقم ١٦ - قطعة رقم ١ - من الحظوظ رقم م/ ٢٨٧٧ ومساحته ١٠٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني ضمن أساسي مقداره ٦٤٨٠٠ د.ك. ستامة ومائة وثمانون ألف دينار كويتي.
- وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
- العقار يقع ضمن منطقة سكن خاص ومكون من سرداب - أرضي - أول وعزم من الثاني وسطح
- وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
- العقار التكان بمنطقة الرميانية قطعة ٦ شارع ٦٥ منزل ١٤ - العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت سكني خاص وهو ملائق للمواصفات الخاصة والعامّة للوظيفة رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ ومساحته ١٠٠٠م^٢ - العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت سكني خاص زاوية يطل على شارع وسكة ويحده جاز من جهة اليسار - الكساء الخارجي في العقار عبارة عن سيجما لون بيج فاتح - التكيف في العقار عبارة عن تكيف مركزي.
- يوجد في العقار حمام سباحة خارجي - يتكون العقار من سرداب ودرج وأرضي وأول وسطح كاتالني - اسرداب غرفة - مخزن - سالة.
- الدور الأرضي عدد (٢) سالة - مطبخ داخلي - مطبخ خارجي - غرفة نوم ماستر - ديوبلية - عدد (٢) حمام - الدور الأول سالة - عدد (٦) غرف نوم - عدد (٥) حمامات - مطبخ تحضيري - غرفة ماستر - سالة - الدور الثاني عبارة عن نصف دور عبارة عن عدد غرفتين - حمام والعقار مبدئين عامي وخليج.

أوصاف العقار الثاني: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- ١- عقار الوظيفية رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ - التكان بمنطقة سلوى قسيمة رقم ٣٩ - حاليًا وسابقاً ١٩ - قطعة رقم ١٢ - من الحظوظ رقم م/ ٣٣٨٢ ومساحته ١٠٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني ضمن أساسي مقداره ١٠٥١٠٠٠ د.ك. مليون ومائة وثمانون ألف وخمسون ألف دينار كويتي.
- وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
- العقار يقع ضمن منطقة سكن خاص ومكون من سرداب - أرضي - أول - ثاني وسطح
- وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
- منطقة سلوى - قسيمة سلوى ١١٩ سابقاً التكان بمنطقة سلوى قطعة ٢ شارع ٧ منزل ٥٤ قسيمة ١٩ سابقاً - العقار موضوع النزاع ملائق للمواصفات الخاصة والعامّة للوظيفة رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ ومساحته ١٠٠٠م^٢ - العقار عبارة عن سكن خاص يقع على شارع وله إطلالة على البحر ويطل على البحر شارع رئيسي (شارع العاون) - يوجد بالعقار حديقة خارجية والعقار ازداد حاله البناء جدا ممتازة.
- العقار مبدئين رئيسي وخليج - يتكون العقار من سرداب ودرج وأرضي ودور أول وثاني وربع سطح - اسرداب غرفة - مكتبة - عدد (٥) حمامات - عدد (٢) ديوبلية - مطبخ - الدور الأرضي عدد (٢) عدد (٢) حمام - غرفة - غرفة مكتبة.
- الدور الأول يتكون من جزئين كاتالني - الجزء الأول ويتكون من عدد (٥) غرف - سالة - عدد (٣) حمامات - مطبخ - (٢) الجزء الثاني ويتكون من عدد (٤) غرف - عدد (٣) حمامات - سالة - مطبخ تحضيري.
- الدور الثاني عدد (٨) غرف - مطبخ تحضيري - عدد (٦) حمامات عدد (٢) سالة - الكساء الخارجي للعقار عبارة عن سيجما لون بيج فاتح - الأرضيات في العقار رخام - التكيف مركزي ويوجد مسعد بريميذ بين الأدوار - يوجد حمام سباحة في العقار

أوصاف العقار الثالث: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

- ١- عقار الوظيفية رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ - التكان بمنطقة سلوى - قسيمة رقم ٣٨٠ حاليًا وسابقاً ٢٠ - قطعة رقم ١٢ - من الحظوظ رقم م/ ٣٣٨٢ ومساحته ١٠٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني ضمن أساسي مقداره اربعمائة واثنين وثلاثون ألف دينار كويتي
- وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
- العقار يقع ضمن منطقة سكن خاص عبارة عن أرض مسورة ويوجد بداخلها منطقة من المراد الخفيفة للسيارات.
- وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
- منطقة سلوى - قسيمة رقم ٢٠ سابقاً التكان بمنطقة سلوى قطعة ٢ شارع ٨ منزل ٢٠ قسيمة ٢٠ سابقاً.
- عين حيازة عن أرض لم يتم بناؤها وإنما تم استغلالها كمواقف خلفية للسيارات وحديقة وذلك لكونها هي ظهر العقار المملوك للعمد عين ولدى عيهم وهي مطابقة للمواصفات الواردة في وثيقة الملكية رقم ٢٠٠٨/١٠٢٨٥ من حيث المساحة ٢٧٧٥.
- الأرض تم احتياطيها بسور وفيه مدخل واحد وتطل على الشارع الداخلي

ثانياً - شروط المزاد:

- ١- يبدأ المزاد بالتميز الأساسي، ويشرط للمشاركة في المزاد سداد خمس ذلك الثمن على الأقل بموجب شيك مسدّد من البنك المسحوب عليه أو بموجب خطاب ضمان من أحد البنوك لصالح إدارة التنفيذ بوزارة العدل.
- ٢- يجب على من يعتمد القانوني صفه أن يودع حال العقد جلسة البيع كامل الثمن الذي اعتمد والمصرفات رسوم التسجيل.
- ٣- ثانياً: فإن لم يودع من اعتمد صفه الثمن الكامل مسبقاً فإن خمس الثمن على الأقل والاحيدت الزائدة على دتمه في نفس الجلسة على أساس الثمن الذي كان قد رسا به البيع.
- ٤- رابعاً: إذا أودع المزاد الثمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه إلا إذا تقدم في هذه الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر محسوباً بإيداع كامل ثمن المزاد في هذه الحالة تعاد المزادية في نفس الجلسة على أساس هذا الثمن.
- ٥- خامساً: إذا تم يقم المزاد الأول بإيداع الثمن كاملاً في الجلسة التالية ولم يتقدم أحد للزيادة والتعشر تعاد المزادية فورا على دتمه على أساس الثمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يعتد في هذه الجلسة بأي حطاء غير محسوب بإيداع كامل قيمته. ويلزم المزاد المتخلف بما يتشأن من ثمن العقار.
- ٦- سادساً: يتحمل الأوسى عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومصرفات وإجراءات التنفيذ ومقدارها ٢٠٠ د.ك وتعب الإمانة والفترة وسائر نفقات الإعلان والنشر عن البيع في الصحف اليومية.
- ٧- سابعاً: ينشأ هذا الإعلان تخليفاً للقانون وبطلب البائرين لإجراء البيع وعلى مسدولتهم دون أن تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية أية مسئولية.
- ٨- ثامناً: يقر الراسي عليه المزاد أنه عين العقار معيّنة نظيفاً للتمهات.

- ٩- ينشر هذا الإعلان عن البيع بالجريدة الرسمية طبقاً للامد ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ١٠- حكم رسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة أيام من تاريخ النطق بالحكم طبقاً للامد ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ١١- تبين الشفرة الأخيرة من المادة ٢٦٦ من قانون المرافعات انه: إذا كان من نزعت ملكيته ساكناً في العقار يفي فيه بمسافر بصفه القانون ويلتزم الراسي عليه المزاد بتحرير عقد الجاز لتسليمه بأجرة التل.
- ١٢- ملحوظة هامة: يحتظر على جميع الشركات والمؤسسات المدنية المشاركة في المزاد على القسام أو البيوت المحصنة لأغراض السكن الخاص عملاً بحكم القانون رقم ٢٣٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٠٢٤-٣-٢٥	٤	١٧٩٦٥

وزارة العدل

إعلان عن بيع عقار بالمزاد العلني

تعلن إدارة الكتاب بالحكمة الكلية عن بيع العقار الموصوف فيما يلي بالمزاد العلني وذلك يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٤/٢٢ - قاعة ٤٨ - بالدور الثاني بقصر العدل الساعة التاسعة صباحاً - وذلك نظراً لإحكام المحكمة الصادر في الدعوى رقم: ٢٠٢٢/٤١ / بيوغ / ١ المرفوعة من:

- ١ - رقية مرضى عبدالله الأدينية.
- ٢ - نادية مرضى عبدالله الأدينية.
- ٣ - محمد مرضى عبدالله الأدينية.
- ٤ - عبيد مرضى عبدالله الأدينية.
- ٥ - ربيعة المرضوم / سالم مرضى عبدالله الأدينية.
- ٦ - شاما سالم مرضى الأدينية.
- ٧ - ربيعة المرضوم / عبدالله مرضى عبدالله الأدينية.
- ٨ - شيماء عبدالله مرضى عبدالله الأدينية.
- ٩ - شروق عبدالله مرضى عبدالله الأدينية.
- ١٠ - أحمد مرضى عبدالله الأدينية.
- ١١ - سعد مرضى عبدالله الأدينية.
- ١٢ - وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التقاضي والتوثيق بقضته.
- ١٣ - وكيل وزارة المالية بقضته.
- ١٤ - مدير الهيئة العامة لشئون القصر بقضته.
- ١٥ - مدير إدارة التنفيذ بقضته.

في الدعوى رقم: ٢٠٢٢/٧١ / بيوغ / ١
١ - يوم مرضى عبدالله الأدينية. ٢ - عبيد مرضى عبدالله الأدينية.
٣ - ربيعة المرضوم / سالم مرضى عبدالله الأدينية.
٤ - شيماء عبدالله مرضى عبدالله الأدينية.
٥ - شروق عبدالله مرضى عبدالله الأدينية.
٦ - أحمد مرضى عبدالله الأدينية.
٧ - جابر مرضى عبدالله الأدينية.
٨ - سعد مرضى عبدالله الأدينية.
٩ - ربيعة المرضوم / مزينة عبد راشد الأدينية.
١٠ - علي مرضى عبدالله الأدينية.
١١ - شيرين مرضى عبدالله الأدينية.
١٢ - وكيل وزارة العدل المساعد لشئون التسجيل العقاري والتوثيق بقضته.
١٣ - وكيل وزارة المالية بقضته.
١٤ - مدير الهيئة العامة لشئون القصر بقضته.
١٥ - مدير إدارة التنفيذ بقضته.

أوصاف العقار الأول: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

١ - عقار الوشيقية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ التكان بمنطقة الميمنية قسمة رقم ١٥ - قطعة رقم ٦ - من المخطط رقم ٢٨٧٧٠ ومساحته ٢١٠٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني بطن أساسي مقداره ٦٤٨٠٠٠ د.ك. مستأجرة ولما فيه اربعمون الف دينار كويتي.
•• وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
•• فالعقار يقع ضمن منطقة سكن خاص ومكون من سرداب - أرضي - أول وجزء من الثاني وسطح
•• وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
•• وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
•• مخططه سكني قسمة رقم ١١٩ سابقا التكان بمنطقة سلوى قطعة ٦ شارع ٤ منزل ١٤ - العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت سكني خاص وهو مطابق للمواصفات الخاصة والعمارة للوشيقية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ ومساحته ٢١٠٠٠م^٢. - العقار موضوع النزاع عبارة عن بيت سكني خاص زاوية مطبق على شارع ويسكنه ويحده جدار من جهة اليسار - الكساء الخارجي في العقار عبارة عن سيجما لون بيج فاتح - التكييف في العقار عبارة عن تكييف مركزي - يوجد في العقار حمام مساحة خارجية - يتكون العقار من سرداب ودرج أرضي وأول وسطح كاتالاني - السرداب غرفة - مخزن - صالة - الدور الأرضي: عدد (٢) صالة - مطبخ داخلي - مطبخ خارجي - غرفة نوم ماستر - ديوانية - عدد (٢) حمام - الدور الأول: صالة - عدد (٢) غرف نوم - عدد (٥) حمامات - مطبخ تحسيري - غرفة ماستر - صالة - الدور الثاني عبارة عن نصف دور عبارة عن عدد غرفتين - حمام والعقار مدهلين امامي وحلبي.

أوصاف العقار الثاني: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

١ - عقار الوشيقية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ التكان بمنطقة قسمة قسمة رقم ٣٧٩ حالياً وسابقاً ١٩ - قطعة رقم ١٢ - من المخطط رقم ٣٣٨٢ ومساحته ٢١٠٠٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني بطن أساسي مقداره (١٠٥٢٠٠٠ د.ك.) مليون ومائة وثمان وخمسون ألف دينار كويتي.
•• وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
•• فالعقار يقع ضمن منطقة سكن خاص ومكون من سرداب - أرضي - أول - ثاني وسطح
•• وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
•• مخططه سكني قسمة رقم ١١٩ سابقا التكان بمنطقة سلوى قطعة ٦ شارع ٧ منزل ١٤ - العقار موضوع النزاع مطابق للمواصفات الخاصة والعمارة للوشيقية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ ومساحته ٢١٠٠٠م^٢. - العقار عبارة عن سكن خاص يقع على شارع وله إطلاله على البحر ويحده وبين الحد الشرقي رئيسي (شارع التعاون) - يوجد في العقار حديقة خارجية والعقار إرتداد حاله الشيا جدا ممتازاً - الدور الأول يتكون من جزئين كاتالاني - الجزء الأول ويتكون من عدد (٥) غرف - صالة - مطبخ - عدد (٢) حمامات - عدد (٢) غرف نوم - عدد (٤) حمامات - عدد (٢) غرف نوم - عدد (٢) حمامات - مطبخ تحسيري - عدد (٨) غرف - مطبخ تحسيري - عدد (٦) حمامات عدد (٢) صالة - الكساء الخارجي للعقار عبارة عن سيجما لون بيج فاتح - الأرضيات في العقار رخام - التكييف مركزي ويوجد مصعد بريمه بين الأدوار - يوجد حمام سياحة في العقار

أوصاف العقار الثالث: (وفقاً لشهادة الأوصاف المرفقة)

١ - عقار الوشيقية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ التكان بمنطقة سلوى - قسمة رقم ٣٨٠ حالياً وسابقاً ٢٠ - قطعة رقم ١٢ - من المخطط رقم ٣٣٨٢ ومساحته ٢١٧٥٠م^٢ وذلك بالمزاد العلني بطن أساسي مقداره اربعمائة واثنين وثلاثون ألف دينار كويتي.
•• وفقاً لما ورد بشهادة الأوصاف.
•• فالعقار يقع ضمن منطقة سكن خاص عبارة عن ارض مسوره ويوجد بداخلها مظلة من مواد الخيشية للسيارات.
•• وفقاً لما ورد بتقرير الجيولوجي.
•• مخططه سكني قسمة رقم ٢٠ سابقا قسمة سلوى قطعة ٦ شارع ٤ منزل ١٤ قسمة رقم ٢٠ سابقاً.
- عين النزاع عبارة عن ارض لم يتم بنائها وإنما تم استعمالها كموقف خفيفة للسيارات وهدنة ذلك تكونها في ظهور العقار المملوك للمدعين ولديهم عليهم وهي مطابقة للمواصفات الواردة في وشيئة الملكية رقم ٢٨٥/١٠٠٨/١ من حيث المساحة ٢١٧٥٠م^٢.
- الأرض لم احاطتها بسورولها مدخل واحد وتطل على الشارع الداخلي

شائياً شروط المزاد:

أولاً - يحدد المزاد بالتمن الاساسي، ويشترط للمشاركة في المزاد مساهم خمس لذلك التمن على الأقل بموجب شيك مسدد من البنك المحسوب عليه ثانياً - يجب على من يخطط التمن ان يحدد التمن مسبقاً ان يحدد حال التعاقد. خاصة البيع كامل التمن الذي اتمتد والصروفات رسوم التسجيل. ثالثاً - ان لم يوجد من اعتمد صفاه التمن كاملاً يجب عليه ايجاد خمس التمن على الأقل والا اعيدت المزاد على دتمه في نفس الجلسة على اساس التمن الذي كان قد رسا به البيع. رابعاً - اذا اود المزاد التمن في الجلسة التالية حكم برسو المزاد عليه الا لا تقدمه في هذا الجلسة من قبيل الشراء مع زيادة العشر مصحوباً بإقرار كامل ضمن المزاد ففي هذه الحالة تعاد المزاد في نفس الجلسة على اساس هذا التمن. خامساً - ان لم يتم المزاد الا ان يحدد التمن كامل في الجلسة التالية ولم يتقدم احد المزاديين بالتمن تعاد المزاد مرة اخرى على اساس التمن الذي كان قد رسا به عليه في الجلسة السابقة ولا يمتد في هذه الجلسة بأي عطاء غير مصحوب بزيادة كامل قيمته. ويلزم المزاديين المتخلف بما يتقدم من ضمن العقار. سادساً - يتحمل الراسي عليه المزاد في جميع الحالات رسوم نقل وتسجيل الملكية ومسروفات إجراءات التنفيذ وبقدرها ٢٠٠ د.ك. والغاب الإمامة والقيمة ومساريف الاحلال والنشر عن البيع في الصحف اليومية. سابعاً - ينشر هذا الاعلان لطريقا لتداول وتطلب الممارسين لإجراءات البيع وعلى مسئوليتهم دون ان تتحمل إدارة الكتاب بالحكمة الكلية اي مسئولية. ثامساً - يقر الراسي عليه المزاد انه عاين العقار مسبقاً تأهيلية لتجهله.

- ١ - ينشر هذا الاعلان عن البيع بالجزئية الرسمية طبقاً للمادة ٢٦٦ من قانون المرافعات.
- ٢ - حكم ريسو المزاد قابل للاستئناف خلال سبعة ايام من تاريخ المطق بالحكم طبقاً للمادة ٢٧٧ من قانون المرافعات.
- ٣ - عين القدر المزاد الاخر من المدة ٢٦٦ من قانون المرافعات. ان كان من لزمت ملكيته ساكنة في العقار يفي فيه مستشار بقدر القانون ويطلب الراسي عليه المزاد بتحرير عقد ايجار لصالحه باجرة ثلث.
- ٤ - يحظر على جميع الشركات والؤسسات الفردية المشاركة في المزاد على التنازل او البيوت الخساسة لأغراض السكن الخاص عملاً باحكام المادة ٢٢٠ من قانون الشركات التجارية المضافة بالقانون رقم ٤ لسنة ٢٠٠٨.

المستشار رئيس المحكمة الكلية

اليوم	التاريخ	الصفحة	العدد
الاثنين	٢٥-٣-٢٠٢٤	٤	١٧٩٦٥

الوفيات

الوفيات

- **جمعان سعود علفج العازمي، 61 عاماً، (شيع)،**
رجال: الصباحية، ق3، ش4، م618، تلفون: 60000473،
نساء: الصباحية، ق2، ش13، م22، تلفون: 69939874.
- **محمد عبدالرحمن عبدالعزيز التويجري،**
73 عاماً، (شيع)، رجال: العزاء في المقبرة، تلفون:
97821183، نساء: الزهراء، ق2، ش230، م53، تلفون:
96922235.
- **فاطمة عبدالله سعد الصالح، 93 عاماً،**
(شيعة)، العزاء في المقبرة، تلفون: 99444893.
- **حسين مطلق حسين السند، 93 عاماً، (شيع)،**
العزاء في المقبرة، تلفون: 99515412، 97115877.
- **مجبل مصيخ شرابي الشمري، 60 عاماً، (شيع)،**
العزاء في المقبرة، تلفون: 51211555، 50009909.

«إنَّا لله وإنا إليه راجعون»